

Finansdepartementet

Deres ref:
15/526 - 2

Dato:
11.03.2015

Høringssvar vedrørende obligasjoner med fortrinnsrett – forslag til forskriftsendring

Det vises til høringsbrev av 12.02.2015 hvor det bes om høringssvar til forslag om endring av forskrift 25. mai 2007 nr.550 om kredittforetak som utsteder obligasjoner med fortrinnsrett. Folketrygdfondet har ingen innsigelser mot de endringer som forslås i det vedlagte høringsnotatet fra Finanstilsynet.

Folketrygdfondet legger vekt på at det skal være tilstrekkelige midler i sikkerhetsmassen til dekking av utestående fordringer, og i den sammenheng er det sentralt at verdivurderingene er forsvarlige. Forslaget i høringsnotatet anses å forenkle verdivurdering av fritidseiendommer som ligger i en sikkerhetsmasse, men denne ressursbesparelsen må vurderes opp mot en eventuelt svakere kvalitet på verdivurderingene. Vi har ikke innvendinger mot høringsnotatets drøfting av disse forholdene og konklusjon om at den foreslåtte forskriftsendringen fremstår som forsvarlig. Vi minner samtidig om viktigheten av å være oppmerksom på utfordringer ved bruk av modeller til verdivurdering, og da spesielt at de rettidig fanger opp eventuelt betydelige prisfall i markedet.

Med vennlig hilsen
Folketrygdfondet



Lars Tronsgaard
Visadministrerende direktør